

ព័ត៌មាន លក់អចលនទ្រព្យដើម្បីដោះស្រាយបំណុល



-  ប្រភេទអចលនទ្រព្យ: ផ្ទះ និងដី
ដែលមានក្បាលដីលេខ: 806, ទំហំដី: 449 ម៉ែត្រការ៉េ
-  ទីតាំងអចលនទ្រព្យ:
ភូមិរោងចក្រ សង្កាត់ភ្នំពេញថ្មី (បច្ចុប្បន្នសង្កាត់គោកឃ្លាង)
ខណ្ឌសែនសុខ រាជធានីភ្នំពេញ
-  វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនទ្រព្យ:
លេខ 12080106-0806 ចុះថ្ងៃទី០៩ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៨
-  វិធីលក់:
លក់ឡាយឡងដោយស្រោមសំបុត្រ
-  តម្លៃលក់អប្បបរមា: **USD 759,000**
(ប្រាំពីររយហាសិបប្រាំបួនពាន់ដុល្លារអាមេរិក)
-  ប្រាក់ធានាលើសំណើទិញ: USD 75,900
(ប្រាំពីរម៉ឺនប្រាំពាន់ប្រាំបួនរយដុល្លារអាមេរិក)
-  កាលបរិច្ឆេទដេញថ្លៃ:
ថ្ងៃទី០៩ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២៦ វេលាម៉ោង: ៩:០០ នាទីព្រឹក
-  ទីតាំងដេញថ្លៃ:
បន្ទប់លក់នៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ជាន់ទី៤

1/ កំណត់ទីតាំងទ្រព្យ



ស្វែង QR សម្រាប់ទីតាំងអចលនទ្រព្យលក់ដោយបង្ខំតាមផ្លូវតុលាការ

2/ ព័ត៌មានអំពីការលក់ឡាយឡង



ស្វែង QR សម្រាប់ព័ត៌មានលម្អិត
អចលនទ្រព្យលក់ដោយបង្ខំតាមផ្លូវតុលាការ

3/ ព័ត៌មានទំនាក់ទំនង

 ផ្នែកដោះស្រាយបំណុល

 គោត្តនាម និងនាម៖ លោក អ៊ូ សាវ៉ាន

 លេខទូរសព្ទ៖ 097 66 88 688

 អ៊ីម៉ែល៖ savan@sacombank.com



សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

លេខ ៣០១ "ន" ផសល

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ការផ្សាយជាសាធារណៈ
អំពីការលក់ឡាយឡុងដោយស្រោមសំបុត្រ

យើង ចាន់ បញ្ចវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ។

- បានឃើញ មាត្រា ៤៣៦ កថាខណ្ឌទី៤ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។
- បានឃើញ សំណុំរឿងអនុវត្តដោយបង្គំលេខ ៤០២ ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៥ ។
- បានឃើញ ដីកាសម្រេចកំណត់តម្លៃលក់អប្បបរមាលេខ ២៦២ "ន" រ.វ ចុះថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៦ ។
- បានឃើញ ដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអនុវត្តការលក់លេខ ២៦៣ "ន" រ.វ ចុះថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៦ ។

សំរេចហេតុ

១-ចំពោះរឿងក្តីអនុវត្តដោយបង្គំលេខ ៤០២ ចុះថ្ងៃទី១៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៥ របស់តុលាការអនុវត្តសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ បានសម្រេចលក់ឡាយឡុងនូវអចលនវត្ថុ (ផ្ទះនិងដី) ក្បាលដីលេខ ៨០៦ ទំហំ ៤៤៩ ម៉ែត្រការ៉េ មានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិរោងចក្រ សង្កាត់ភ្នំពេញថ្មី (បច្ចុប្បន្នសង្កាត់គោកឃ្លាង) ខណ្ឌសែនសុខ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលមានវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុលេខ ១២០៨០១០៦-០៨០៦ ចុះថ្ងៃទី០៩ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៨ របស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះហោង សុខលាង ភេទស្រី និងឈ្មោះ ម៉ៅ សារីដា ភេទស្រី ។

២-ការលក់ដោយបង្គំត្រូវអនុវត្តតាមវិធីដូចខាងក្រោមនេះ ៖

- វិធីលក់ : លក់ឡាយឡុងដោយស្រោមសំបុត្រ ។
- កាលបរិច្ឆេទនៃការលក់ : ថ្ងៃទី០៩ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២៦ វេលាម៉ោង ៩ និង ០០ នាទីព្រឹក ។
- ទីកន្លែងលក់ : បន្ទប់លក់នៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ជាន់ទី៤ ។
- តម្លៃលក់អប្បបរមា : ៧៥៩,០០០ USD (ប្រាំពីររយហាសិបប្រាំបួនពាន់ដុល្លារអាមេរិក) ។
- ប្រាក់ធានាលើសំណើទិញ : ៧៥,៩០០ USD (ប្រាំពីរម៉ឺនប្រាំពាន់ប្រាំបួនរយដុល្លារអាមេរិក) ដែលត្រូវបង់នៅសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ឱ្យបានមុនពេលដេញថ្លៃ ។

៣-អំឡុងពេលសម្រាប់ឱ្យសាធារណៈជនមើលអំពីឯកសារលំអិតអំពីវត្ថុ ចាប់ពីថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៦ រហូតដល់ថ្ងៃទី០៨ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២៦ នៅការិយាល័យក្រឡាបញ្ជីបន្ទប់(ន)ជាន់ទី៣ នៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ។

ថ្ងៃអង្គារ៤រោច ខែស្រាពណ៍ ឆ្នាំមមី អដ្ឋស័ក ព.ស២៥៧០

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី០១ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២៦



ចាន់-បញ្ចវត្ថុ